

































Sub District Registry Office, Paroo

Deed Number 568

Reg. Year 2020

Serial Number 577

Deed Number

PreType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Lessee	Baban Chaudhary (Director Parasnath Educational And Welfare Trust)						
Sig.	<i>बाबा चौधरी</i> 24.01.2020						
Lessor	Ajay Kumar Jaiswal						
Sig.	<i>अजय कुमार जैसवाल</i> 24.01.2020						
Lessor	Lalan Prasad Jaiswal						
Sig.	<i>ललन प्रसाद जैसवाल</i> 24.01.2020						
Presented By	Madan Chaudhary						
Sig.	<i>मदन चौधरी</i> 24.01.2020						
Lessor	Madan Chaudhary	<input type="checkbox"/> Photo	<input type="checkbox"/> Thumb	<input type="checkbox"/> Index	<input type="checkbox"/> Middle	<input type="checkbox"/> Ring	<input type="checkbox"/> Little
Sig.							
Lessor	Rajni Jaiswal						
Sig.	<i>राजनी जैसवाल</i> 24.01.2020						
Identified By	Alok Kumar						
Sig.	<i>अलोक कुमार</i> 24.01.2020						



Priya Tiwari
MANAGER / CORRESPONDENT
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur



मदन चौधरी
23.01.2020

*जायसवाल परिवार के सदस्यों द्वारा किया गया
सामूहिक चित्रण का प्रमाण पत्र
द्वारा जारी किया गया है।*

Priya Tiwari
Principal
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur

१५१

विहित है कि पारसनाथ एग्रीकल्चरल एंड वेल्फेयर ट्रस्ट
 को कुछ जमीन की आवश्यकता है, लेकिन वॉर पीस
 पर लेने से जमीन की पुर्ती होना नामुमकिन वा इम्पॉसिबल
 पारसनाथ एग्रीकल्चरल एंड वेल्फेयर ट्रस्ट के अध्यक्ष
 श्री लखन चौधरी ने उपर्युक्त व्यक्तियों से सम्पर्क
 किया तथा उपर्युक्त स्वामी स्वैसरा चौधरी की जमीन
 को देने 29 वर्ष के लिए बीजपल देने का कटा हो
 बीजकारी तथा भी अपने परिवार जमा. शुभ. विकतना.
 से रास. भ्रष्टाचार करके कुछ बातों के साथ देने
 बीज 29 वर्ष के लिए राजी हो अमादे हुए।

1 यह कि इस बीज की अवधि मात्र 29 वर्ष की होगी।

2 यह कि इस बीज का वार्षिक किराया मात्र 54000।
 २०० होगी जो पर्येक वर्ष बीजकारी बीजकारी का
 किराये की राशि अदा करेगा।

3 यह कि विहित स्वैसरा की जमीन पारसनाथ एग्रीकल्चरल
 एंड वेल्फेयर ट्रस्ट के अधीन 29 वर्ष तक रहेगी तथा
 वधे के मोताबीक ट्रस्ट के अध्यक्ष अपने इत्तफाक
 से आवेगी।

4 यह कि विहित स्वैसरा बीजकारी का पैदर तथा रवरीपती का
 सम्पत्ती है. जिसपर कठना दरमम बीजकारी का वार्षिक
 वार वसुदहा के तथा जमावन्दी के अनुसार समानाकार है।

राजनी जगन्नाथल सिजवा भा जोर वोर रका के राणा जी लिकर
 २५.०१.२०२०
 लिकर हाजम लीगा

Pritya Jivani
 MANAGER / CORRESPONDENT
 Riya International School
 Paroo, Muzaffarpur

Principal
 Riya International School
 २३००, Muzaffarpur

5 यह कि इस बीज की अवधि समाप्त होने पर बीजकारी तथा बीजखारी दोनों ही आपसी सहमती से बीज का निरन्तर निवन्धन कायम रखेंगे।

इसलिए यह निज निज दिया की समय पर काम करें।

प्रमाणित किया जाता है कि इस दोहरावेम द्वारा बीज की जानेवाली जमीन खास महाम का गली है, अथवा अन्य कोई सरकारी मुनी गली है, यह बीज की जानेवाली मुनी बिके कुल विषय माम है, तथा एकदिवस स्वामित्व वाली मुनी है। इसकी किसी प्रकार की गारंटी प्राप्त नहीं पर बीजकारी तथा बीजखारी दोनों ही सजा के भागी होंगे।

खास ही प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति को वीर हाथ के अंगुलीयों के निवाहन से सजात पर गए हैं।

हो-बीजकारी ~~सही महान चौधरी~~

हो बीजखारी ~~सही लखन चौधरी~~



महाम-दिनांक 23.01.2020 ई

Priya Jindani
MANAGER / CORRESPONDENT
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur

[Signature]
Principal
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur

08.10.2020
 08.10.2020
 08.10.2020
 08.10.2020



Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I-A, No. '35'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 67900/-	Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt. paid through Bank Challan	Rs. 91000/-

Registration Fee

FEE PAID	A1	22300	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
	A10	0	E	1000	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		0
	TOTAL-									

LLR + Proc Fee

LLR	550
Proc. Fee	0
Total	550

Service Charge

	250
--	-----

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - **24100**

eh
Registering Officer
Paroo

Date: 24/01/2020

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Paroo on Friday, 24th January 2020 by Madan Chaudhary Paranaath Chaudhary by profession Agriculture. Status - Lessor

Madan Chaudhary

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 24/01/2020



Registering Officer
Paroo

Endorsement under section 58

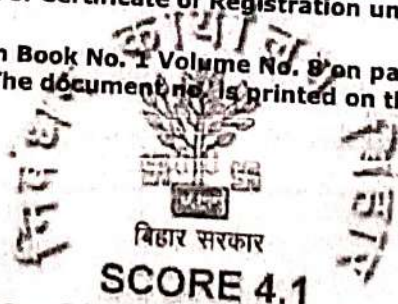
Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Alok Kumar' age '33' Sex 'M', 'Bishundev Paswan', resident of 'Paroo Ps- Paroo, Muz.'), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 24/01/2020

eh
Registering Officer
Paroo

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office, Paroo in Book No. 1 Volume No. 8 on page no. 304 to 310 for the year 2020 and red in CD Volume No. 2, year 2020. The document no. is printed on the front Page of the document.



Date : 25/01/2020

Token No. : 568 Year : 2020 S.No. : 577

SCORE Ver.4.1

DEED NO: 592

eh
Registering Officer
Deed No. : 592 No. :
Paroo

Riya Tindani
MANAGER / CORRESPONDENT
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur

Riya Tindani
Principal
Riya International School
Paroo, Muzaffarpur